

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Громова, д. 1

«15» 10 2020г.

№ 2/1

Дата и место проведения общего собрания: «19» часов 20 мин. «15» 10 2020 года
г. Новосибирск, ул. Громова, д. 1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «15» 10 2020 года

Дата окончания общего собрания «15» 10 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Громова, д. 1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Колосникова Татьяна Леонидовна
св-во 54/17 608814 от 18.05.2009 г. (Ф.И.О.

гражданина), № _____ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Колосникова Т.Л. (Ф.И.О, подпись) кв. 70

Секретарь общего собрания: Сидорова Л.В. (Ф.И.О, подпись) кв. 41

Лица, проводившие подсчет голосов: Богомолова О.И. (Ф.И.О, подпись) кв. 63

(Ф.И.О, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	представителя юридического лица		
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 52,8 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 144,13 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3249,5 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 369,1 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 369,1 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму **112 500,00 руб.** и об утверждении локального сметного расчета о выполнении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму **112 500,00 руб.**
3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере **49384,10 руб.** на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму **112 500,00 руб.**
4. Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму **112 500,00 руб.** в размере **1,59 руб./кв.м.** на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.
5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.
6. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Колесникову Т.И.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Колесникову Т.И.

избрать секретарем

собрания Смирнову Д.В.

и членов счетной комиссии: Колотилкина О.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Колесникову Т.И.

Избрать секретарем

собрания Смирнову Д.В.

и членов счетной комиссии: Колотилкину О.А.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Колесникову Т.И.

Избрать секретарем

собрания Смирнову Д.В.

и членов счетной комиссии: Богомыслова О.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1712,13 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. и об утверждении локального сметного расчета о выполнении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Слушали Богомыслова О.С.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Предложено: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Решили (постановили): провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. и утвердить локальный сметный расчет по выполнению работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1712,13 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 49384,10 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Слушали Богомыслова О.С.

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 49384,10 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 49384,10 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 49384,10 руб. на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1712,13 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. в размере 1,59 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Слушали Богомыслова О.С.

(ФИО)

Краткое содержание: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. в размере 1,59 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Предложено: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. в размере 1,59 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Решили (постановили): установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов многоквартирного дома № 1 по ул. Громова на общую сумму 112 500,00 руб. в размере 1,59 руб./кв.м. на двенадцать месяцев с учетом муниципальных квартир до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1749,13 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Боготимову О.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1749,13 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Боготимову О.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел", Кировская, корпус в ТЦ "МВД"

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел", Кировская, корпус в ТЦ "МВД"

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел", Кировская, корпус в ТЦ "МВД"

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1749,13 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Узел", Кировская

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*

- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*

- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 5 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Коломакская Т.И. (дата проставления подписи) 15.10.2020 г.

Секретарь общего собрания:

Андреевская И.И. (дата проставления подписи) 15.10.2020 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Коломакская О.В. (дата проставления подписи) 15.10.2020 г.

- _____ (дата проставления подписи)

- _____ (дата проставления подписи)